

## BAKIŞ MEVZUAT

<b>BAŞLIK</b>	<b>2025 YILI BİNA METREKARE NORMAL İNŞAAT MALİYET BEDELLERİ</b>
<b>Sayı</b>	<b>2024/65</b>
<b>ÖZET</b>	2025 yılında uygulanacak bina metrekare normal inşaat maliyet bedelleri, Hazine ve Maliye Bakanlığı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca 16.08.2024 tarihli ve 32634 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 85 seri No'lu Emlak Vergisi Genel Tebliği ile ilan edildi.

2025 yılında uygulanacak bina metrekare normal inşaat maliyet bedelleri, Hazine ve Maliye Bakanlığı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca 16.08.2024 tarihli ve **32634** sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 85 seri No'lu Emlak Vergisi Genel Tebliği ile ilan edilmiştir. “2025 Yılı İçin Binaların Metrekare Normal İnşaat Maliyet Bedellerini Gösterir Cetvel”, aşağıda verilmiştir.

Emlak vergisi mükellefiyeti 2024 yılından devam edenlerin vergi matrahları, 2025 yılı için ayrıca bir düzenleme yapılmadığı takdirde yeniden değerlendirme oranının yarısı oranında arttırılarak hesaplanacaktır.

**Tablo için dosya üzerine tıklayınız**



9.5.40921-Ek.xlsx